

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 10-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette:

Farkasné Öze Angéla
mb.pénzügyi vezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 10-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Iktatószám: LMKOH/5192/1/2017.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület 2012. április 26. napján elfogadta a Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Vagyonrendelet), melynek megalkotását a 2011. évben megalkotott, az önkormányzati vagyongazdálkodást jelentősen meghatározó új jogszabályok indokolták.

A tárgyi rendelet megalkotása óta szerzett gyakorlati tapasztalatok alapján indokolt a rendeleten különösen az alábbi technikai módosítások átvezetése.

I. A vagyon használatát, hasznosítás jogát, társulásba vitelét szabályozó rendelkezések módosítása

Jelenleg az önkormányzat fenntartása alá tartozó intézmények, azaz a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal, Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete és Lajosmizse Város Művelési Háza és Könyvtára a Vagyonrendelet 11. §-a alapján az intézmények ingyenes használatában van, továbbá ugyanígy ingyenes használatban van a Vagyonrendelet 12. §-a és a hatályos társulási megállapodás alapján a Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közzszolgáltató Társulás által fenntartott két intézmény is. (Lajosmizse Város Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye, valamint a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde.)

Az önkormányzat fenntartása alá tartozó intézmények esetén az ingatlanokat érintő beruházások, felújítások tekintetében a könnyebb adminisztráció, az előkészítő folyamatok rugalmasabb kezelése érdekében a kötelező közzszolgáltatási feladataikhoz szükséges, működésükhöz, az alapfeladat ellátásához szükséges és elégséges, korlátozottan forgalomképes vagyon az Intézmények vagyonkezelésébe kerülne.

A Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közzszolgáltató Társulás intézményeinél a folyamatban lévő, le nem zárult pályázatok miatt továbbra is az ingyenes használatba adás javasolt.

A vagyonkezelésbe adáshoz javaslom, hogy az egyes intézmények a rendelet-tervezetben meghatározott időponttal kerüljenek át vagyonkezelésbe, tekintettel arra, hogy azokat egységes időponttal nem lehet átadni a jelenleg folyamatban lévő beruházások, felújítások miatt. (pl. Művelődési Ház mosdófelújítása)

Előzetes hatásvizsgálat az előterjesztés 1. mellékletéhez:

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet módosításnak társadalmi hatása nincs. A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlannal kapcsolatos felújítási, beruházási terheket a Lajosmizse Város Önkormányzata, és Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közzolgáltató Társulás által fenntartott intézmények költségvetései viselik.

2. Környezeti és egészségi következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre, továbbá egészségre gyakorolt hatása nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtása az eddigi gyakorlathoz képest adminisztratív terhek mértékét nem befolyásolja, de az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítését egyszerűsíti.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. Erre tekintettel szükséges a rendelet megalkotása, és a Vagyonrendelet módosítása.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelet-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Lajosmizse, 2017. július 20.

Basky András sk.
polgármester

Rendelet-tervezet

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (1) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.k) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § helyébe a következő rendelkezés lép.

„(1) Az Önkormányzat a kötelező közszolgáltatási feladatait ellátó, fenntartása alá tartozó intézmények működéséhez, az alapfeladat ellátásához a szükséges és elégséges, ingatlanvagyonot ingyenesen az intézmények vagyonkezelésébe adja az alábbi időpontoktól:

a)Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete 2017. augusztus 14.

b)Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. október 01.

c)Lajosmizse Város Művelési Háza és Könyvtára 2018. január 01.

(2) Az intézményekre a vagyonkezelt vagyon vonatkozásában a 16/A §, a 16/B §, a 16/D § és a 16/E § rendelkezései az irányadóak.”

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Basky András
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

A kihirdetés napja:

dr. Balogh László
jegyző